



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
MALİYE BAKANLIĞI
GELİR VE VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : GVD.0.00-001/07-26/E.7393

9 Nisan 2026

Konu : K.K.T.C. Resmi Kabz ve Mukayyitlik
Dairesi, Şirketler Mukayyitliği Nezdindeki
Tescilden Önce Yabancı Uyruklu Gerçek
ve/veya Tüzel Kişiler Tarafından Talep
Edilen Vergi Güvenlik Belgeleri ve
Uygulanacak Prosedür Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

GENELGE NO. S.K. : 06/2026

Değiştirilmiş ve birleştirilmiş şekliyle, 24/1982 sayılı Gelir Vergisi Yasası'nın 3'üncü maddesine göre yabancılar ve K.K.T.C. sınırları içinde yerleşmiş olmayan gerçek kişiler, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti sınırları içinde elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler. Ancak Gelir Vergisi ve Diğer Vergi Yasalarında öngörülen yükümlülüklerine ilişkin tüm ödevlerini ve K.K.T.C. Gelir ve Vergi Dairesi'nin gerekli göreceği teminatları yerine getirmemeleri halinde K.K.T.C.'de ikamet etme, çalışma veya kazanç getirici faaliyette bulunmalarına, ilgili ve yetkili makamlarca izin verilmez.

Bu bağlamda, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti mercilerinden gerekli izni alan söz konusu yabancı gerçek ve/veya tüzel kişilerin, K.K.T.C. Resmi Kabz ve Mukayyitlik Dairesi, Şirketler Mukayyitliği nezdindeki tescilden önce K.K.T.C. Gelir ve Vergi Daireleri'nde yapılacak Vergi Güvenlik İşlemleri için bugünden itibaren aşağıdaki prosedürün uygulanmasına karar verilmiştir:

1. Değiştirilmiş ve birleştirilmiş şekliyle, 27/1977 sayılı Vergi Usul Yasasının 11'inci maddesinin (1)'inci fıkrası, tüzel kişilerin ve tüzel kişiliği olmayan kuruluşların, yükümlü veya vergi sorumlusu olmaları halinde bunlara düşen ödevler, ***yasal temsilcileri ve/veya tüzel kişiliği olmayan kuruluşları yönetenler ve varsa bunların temsilcileri*** tarafından yerine getirilir hükmüne amirdir. Bu itibarla;

(A) Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde kayıtlı olan veya yeni kurulacak olan mahalli bir şirkete, yabancı uyruklu bir veya birden fazla direktör ve/veya yönetici atanması halinde, her bir yabancı direktör ve/veya yabancı yönetici adına; şirket sermayesinin Gelir ve Vergi Dairesi'ne Vergi Güvenlik Belgesi için başvuruda bulunduğu tarihte yürürlükteki brüt asgari ücretin yüz (100) katından az olması halinde, 20.000 Euro (€) karşılığı Türk Lirası tutarında ve 24 ay süreli banka teminat mektubunun veya şirket sermayesinin brüt asgari ücretin yüz (100) katından fazla olması halinde, 30.000 Euro (€) karşılığı Türk Lirası tutarında ve 24 ay süreli banka teminat mektubunun Gelir ve Vergi Dairesi'ne ibraz edilmesi zorunludur.

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 98BAF0AD-E021-410E-9332-D46D3BE6BDF9

Doğrulama Adresi: <https://edevlet.gov.ct.tr/kktc-dogrulama-ebys>

Kızılay Sok. 4/B Yeni ehir Lefkoşa

Telefon: 2288143 / 2290720 / 2290721 Fax: 2288704 / 2288151

vergi.gov.ct.tr

Bilgi için: Tülay Kaçot KIBCAK

Hukukçu

(B) Yabancı ülkelerde kurulan Limited veya Anonim (Halka Açık) Şirketler, K.K.T.C.'de Ekonomiden Sorumlu Bakanlığın onayı ve Bakanlar Kurulu'ndan izin alınması koşuluyla, K.K.T.C.'de bir iş yeri veya şube açmak için bir Yabancı (veya Denizaşırı) Şirket statüsünde tescil edilebilirler. Bu nedenle K.K.T.C. Şirketler Mukayyitliği'ndeki şirket tescilinden önce, merkezi yurt dışında bulunan ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde kurulacak yabancı şirketler veya şubeler için, yabancı şirket adına, şirket sermayesinin, Gelir ve Vergi Dairesi'ne Vergi Güvenlik Belgesi için başvuruda bulunduğu tarihte yürürlükteki brüt asgari ücretin yüz (100) katından az olması halinde, 20.000 Euro (€) karşılığı Türk Lirası tutarında ve 24 ay süreli banka teminat mektubunun veya şirket sermayesinin brüt asgari ücretin yüz (100) katından fazla olması halinde, 30.000 Euro (€) karşılığı Türk Lirası tutarında ve 24 ay süreli banka teminat mektubunun Gelir ve Vergi Dairesi'ne ibraz edilmesi zorunludur.

(C) Bu genelgeye istinaden Gelir ve Vergi Dairesi'ne sunulması gereken banka teminat mektubu, 62/2017 sayılı Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Bankacılık Yasası uyarınca faaliyet gösteren bir bankadan temin edilecektir.

2. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde çalışma veya iş kurma izni almış ve sürekli olarak faaliyet gösteren yabancı gerçek ve/veya tüzel kişilerin vergi güvenlik işlemleri, bu genelge kapsamına giren süreli banka teminat mektubu ile teminat altına alınmıştır. Ancak bu zamana kadar uygulamada bahse konu teminatların yenilenmediği, ayrıca yabancı gerçek ve/veya tüzel kişilerin, Gelir ve Vergi Dairesi'ne karşı sorumlu oldukları faaliyetlerinden dolayı vergilendirme ve/veya herhangi bir işlem ve/veya tebliğde yabancı gerçek ve/veya tüzel kişi yükümlülerin ve/veya vergi sorumlularının, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde ikamet etmemeleri nedeniyle muhatap bulunamadığından tebligat işlemlerinin yapılamadığı ve/veya işlemlerin aksadığı ve/veya sonuçsuz kaldığı tespit edilmiştir. Bu itibarla, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde herhangi bir resmi evrak veya yasal işleme ilişkin tebligatın yapılabilmesi, vergi güvenlik işlemlerinin mevzuata uygun olarak tamamlanabilmesi amacıyla, Ana Şirketin Yönetim Kurulu kararı uyarınca yabancı gerçek ve/veya tüzel kişi tarafından atanan yasal temsilci için K.K.T.C. Şirketler Mukayyitliği'nden alınan Onay Belgesinin Gelir ve Vergi Dairesi'ne ibrazı zorunludur. Yönetim Kurulu Kararı ile yasal temsilci olarak atanacak gerçek kişi veya kişilerin, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde kurulacak şirket ve/veya şubelerine ilişkin iş ve işlemlerle sınırlı olmak üzere; başta Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Maliye İşleriyle Görevli Bakanlığı ve/veya Gelir ve Vergi Dairesi ile diğer K.K.T.C. makamlarınca yapılacak resmi tebligatları ve mahkeme ihbarlarını kabule yetkili ve görevli kılınması gerekmektedir. Ayrıca, söz konusu yasal temsilcinin, şirket şube kaşesi veya şube unvanı altına atacağı imza ile tam temsil yetkisine sahip olduğu hususunun açıkça belirtilmesi; bunun yanında yasal temsilciye ait ad ve soyad, kimlik bilgileri, cep telefonu ve işyeri telefon numaraları, ikamet ve iş adresleri ile elektronik posta adreslerinin açık bir şekilde düzenlenerek kayıt altına alınması zorunludur.

3. Değiştirilmiş ve birleştirilmiş şekliyle, 42/2018 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Yasası ve 16/2019 sayılı Araştırma Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Yasası uyarınca kurulan bölgelerin yönetimi ve işletmesinden sorumlu yönetici şirketler ile aynı yasalar kapsamında bölgelerde faaliyet gösteren kurumların ve/veya bu kurumların direktörleri adına Gelir ve Vergi Dairesi'ne Vergi Güvenlik Belgesi için başvuruda bulunması halinde, bu yasalarda düzenlenen faaliyetlerle alakalı olmak kaydıyla teminat şartı aranmayacaktır.

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 98BAF0AD-E021-410E-9332-D46D3BE6BDF9

Doğrulama Adresi: <https://edevlet.gov.ct.tr/kktc-dogrulama-ebys>

Kızılay Sok. 4/B Yeni ehir Lefkoşa

Telefon: 2288143 / 2290720 / 2290721 Fax: 2288704 / 2288151

vergi.gov.ct.tr

Bilgi için: Tülay Kaot KIBCAK

Hukukçu

4. Vergi Güvenlik Belgesi başvurularında ve ön kayıt işlemleri sırasında, işbu Genelge EK-1'de yer alan belgeler ile K.K.T.C. Şirketler Mukayyitliği'ndeki tescil ilanından sonra iş bu Genelgenin 7'nci bölümünde belirtilen belgelerin Gelir ve Vergi Dairesine ibrazı zorunludur. Vergi Güvenlik Belgesine ilişkin sürecin vekâleten takip edilecek olması durumunda başvuruyu takip edecek olan vekil/vekillere yetki sağlayan vekâletnamenin (hakkıyla pullanmış) orijinali ve/veya Tasdik Memuru tarafından tasdikli bir nüshasının başvuruya eklenmesi gerekmektedir.

5. İşbu genelge EK-1'de yer alan belgelerden Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti dışında düzenlenecek ve imzalanacak tüm belgelerin; Ana şirketin merkezinin bulunduğu ülkede varsa K.K.T.C. Temsilciliğinden, yoksa TC Elçiliği veya Konsoloslugu'ndan veya Apostil onaylı olmak zorundadır; (TC, ABD ve Avrupa Birliği ülkelerinde Resmi makamlardan alınan belgeler alındığı resmi makamın onayını taşımalı, diğer belgeler ise bir noter tarafından onaylı olmalıdır.) Türkçe veya İngilizce dışında düzenlenmiş belgelerin K.K.T.C.'de Tasdik Memurunca tasdikli ve yeminli tercümesi yapıldıktan sonra Daireye orijinaleri ile beraber ibraz edilmesi gerekmektedir.

6. K.K.T.C. Gelir ve Vergi Dairesi tarafından teslim alınan ve süresi biten teminat mektuplarının kayıt ve iade işlemlerinin, "Gelir ve Vergi Dairesi Otomasyon Sistemi (GVDOS)", "Teminat İşlemleri" bölümünden kayıt altına alınması zorunludur. Teminat mektuplarının takibi yapıp gerek duyulması ve/veya vade süresinin bitmesi halinde yeni bir teminat mektubu ile değiştirilmesi gerekmektedir. Banka teminat mektuplarının değiştirilmesi gereken durumlarda, yenisi Daireye ibraz edilmeden eski teminat mektubu iade edilmeyecektir.

7. Değiştirilmiş ve birleştirilmiş şekliyle, 27/1977 sayılı Vergi Usul Yasasının 95'inci maddesine istinaden vergi güvenlik işlemleri için yapılan başvuru neticesinde kendileri adına Vergi Güvenlik Belgesi verilmesi kararlaştırılan direktörler/yöneticiler ile yabancı sermaye iştiraki ile kurulacak bir şirket için Gelir ve Vergi Dairesi Otomasyon Sistemi üzerinden sadece "**ön kayıt**" işlemi yapılacak, direktörlerin vergi yükümlülükleri, işe başlama bildirimlerini (TTŞb.8) Daireye ibraz ettikleri tarihte, yabancı sermaye iştiraki ile kurulacak şirketlerde ise faaliyete geçtikleri tarihte ve/veya K.K.T.C. Şirketler Mukayyitliği tarafından şirket tescil ilanından sonra başlatılacaktır.

8. Gelir ve Vergi Dairesi'nin, Bu Genelgenin 7'nci bölümünde belirtilen ön kayıt işleminden ve K.K.T.C. Şirketler Mukayyitliği tarafından verilen tescil ilanından sonra işe başlama ve/veya faaliyete başlama bildirimini, K.K.T.C. Şirketler Mukayyitliği'nden alınacak tüm onay belgeleri (Şirket Kuruluş Onay Belgesi, Adres Onay Belgesi, Sermaye Onay Belgesi, Hissedarlar Onay Belgesi ve Direktörler Kurulu Onay Belgesi ve varsa yabancı tüzel kişiler için Ticari Ünvan Onay Belgesi), Tüzel kişilerde Şirketin Ana Sözleşme Tüzüğü ile Açılış Bilançosuyla beraber Gelir ve Vergi Dairesi nezdindeki açılış işlemleri tamamlanacaktır. Gelir ve Vergi Dairesi'ne işe başlama bildirimini yapmamış olan şirketler, 27/1977 sayılı Vergi Usul Yasasının 95'inci ve 96'ncı maddelerine istinaden, K.K.T.C. Şirketler Mukayyitliği'nin resmi tescil ilanından itibaren işe başlamış kabul edilirler.

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 98BAF0AD-E021-410E-9332-D46D3BE6BDF9

Doğrulama Adresi: <https://edevlet.gov.ct.tr/kktc-dogrulama-ebys>

Kızılay Sok. 4/B Yeni ehir Lefkoşa

Telefon: 2288143 / 2290720 / 2290721 Fax: 2288704 / 2288151

vergi.gov.ct.tr

Bilgi için: Tülay Kaçot KIBCAK

Hukukçu

9. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'ndeki yabancı bankaların şubelerinin faaliyetleri, K.K.T.C. Merkez Bankası nezdinde yasal düzenleme altına alındığından yukarıdaki prosedür uygulanmayacaktır. Konu hakkında 15/06/2022 tarihinde çıkarılan ve bugüne kadar uygulanan S.H. 03/2022 no'lu genelge bugünden itibaren yürürlükten kaldırılmıştır.

Bilgi ve gereği saygılarımla rica olunur.

 e-imzalıdır

Sümer KIZILDERE
Gelir ve Vergi Dairesi Müdürü

Ek: K.K.T.C. Şirketler Mukayyitliği Nezdindeki Tescilden Önce Gelir ve Vergi Dairesi'ne İbraz Edilmesi Gereken Evraklar.

Dağıtım:

Gereği:

Tüm Gelir Ve Vergi Dairesi Personeline

Bilgi:

Sayın Bediz KONUKLU

Sayın Veli ESENDAĞLI

Gelir ve Vergi Dairesi, Girne Şubesi

Gelir ve Vergi Dairesi, Gazimağusa Şubesi

Gelir ve Vergi Dairesi, Güzelyurt Şubesi

Gelir ve Vergi Dairesi, İskele Şubesi

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 98BAF0AD-E021-410E-9332-D46D3BE6BDF9

Doğrulama Adresi: <https://e devlet.gov.ct.tr/kktc-dogrulama-ebys>

Kızılay Sok. 4/B Yenişehir Lefkoşa

Telefon: 2288143 / 2290720 / 2290721 Fax: 2288704 / 2288151

vergi.gov.ct.tr

Bilgi için: Tülay Kaşot KIBCAK

Hukukçu